



危老屋重建該找誰幫忙?

挑選建經公司3大關鍵





注意要點

危老屋重建有哪些選擇？





注意要點

危老重建兩種熱門模式



由建商主導實施及負責全部費用，而建商會分走重建增值利潤，地主分回的房子坪數就會減少，可說是「先甘後苦」。



選擇危老自建，地主要自掏腰包，但分回的坪數會更多，且多餘戶別出售的利潤相當可觀，可說是「先苦後甘」。



注意要點

為什麼要找建經公司配合？



因危老自建過程相當繁瑣且具專業性，**「全案管理」**
代建模式，讓專業的建經公司一條龍包辦所有事務，
收費方式為總銷之5%-10%，興建期間由顧問團隊
管控工程成本、把關建物品質及安全，使地主完成自
地自建的夢想！



注意要點

三大關鍵教您 挑選好的建經公司



如果是第一次接觸危老自建的話，**建議可以先去問問身邊的親朋好友**，或是上網查詢過去建案案例的新聞報導，會比較有保障哦！



注意要點

三大關鍵教您 挑選好的建經公司



若是心中已有想找的建經公司，建議可以先查詢公司過往的案例，必參考三大重點：

1. 建案管理實際案例至少要有100個以上
2. 擁有大集團背景的建經公司
3. 有實力、公司資金足夠



注意要點

三大關鍵教您 挑選好的建經公司

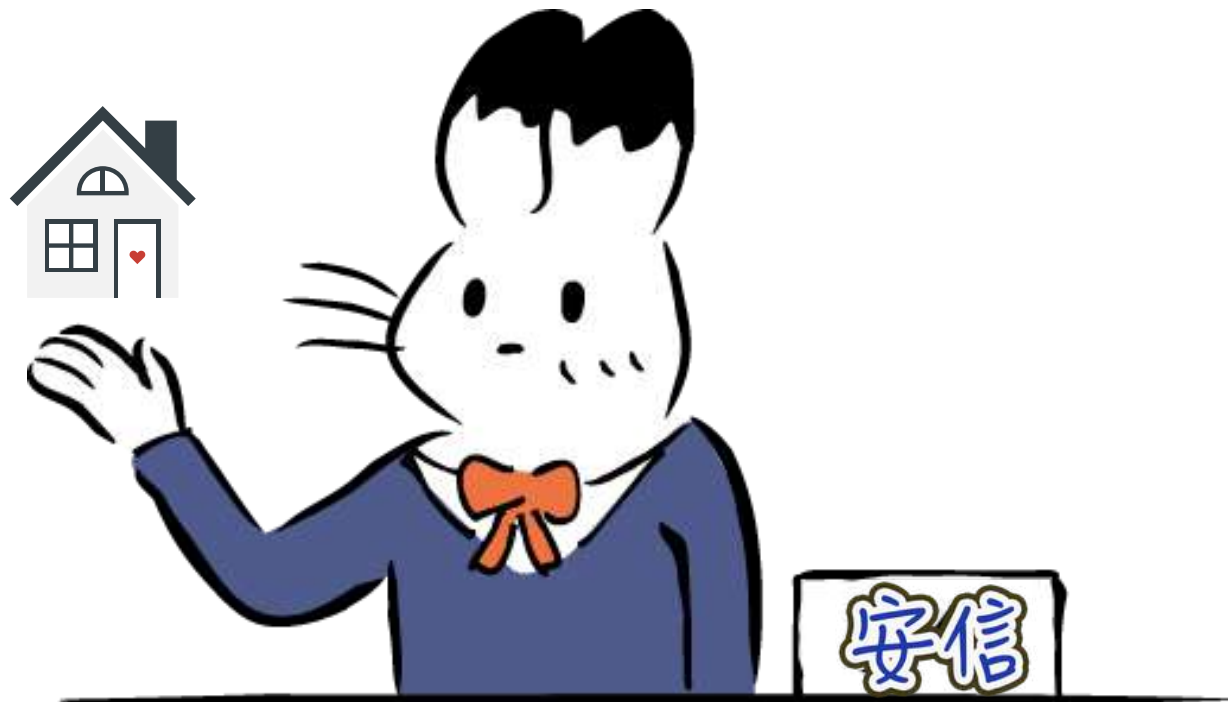


確定要找哪間公司後，**建議可以親自前往該公司參觀**，除了可以確認是否為空頭公司之外，也可以建立彼此信任感，了解公司實績案例的品質如何等等。



注意要點

安信建經-全案管理服務



一條龍整合信義企業集團的不動產資源，在建商、地主、銀行及消費者之間，擔任專業公正的第三人，從協助興建到完工結案，想要了解更多歡迎來電諮詢哦！



透過完整文章，可以讀到...

- 危老屋重建有哪些選擇
- 為什麼要找建經公司配合
- 挑選好的建經公司三大關鍵
- 安信建經-全案管理服務模式

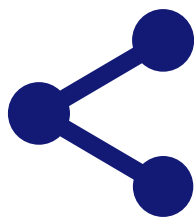
別忘了幫我們
按讚+留言+分享



按讚



留言



分享



收藏



掃碼進入安信官網，觀看完整文章